



**MPA ProjektStav s.r.o.**

Habrová 1132/6, 710 00 Slezská Ostrava

**www.mpa-sro.cz**

Hlavní inženýr projektu

Ing. Petr Fraš

Zodpovědný projektant

Ing. Petr Fraš

Vypracoval

Ing. Iwona Tošenovjan

Název projektu

Oprava – rekonstrukce silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace, rozvodů SV a TUV pro objekt mateřské školy Komerční 22a, Slezská Ostrava

Místo stavby

Komerční 704/22a

712 00 Ostrava - Muglinov

parc. č. 1231 k.ú. Muglinov

Investor

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava

Těšínská 138/35, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451

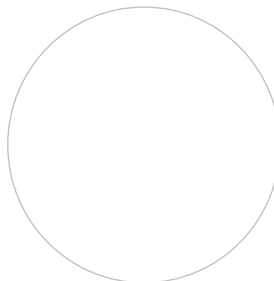
Datum

10/2024

Počet stran

6

Autorizace



Paré



Stupeň

Dokumentace pro provedení stavby

**Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce**

Číslo zakázky

MPA\_2417

Změna

0

Číslo výkresu

D.1.1.1.

## OBSAH

a) popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace, .	3
b) seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání, .....	3
c) členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení, .....	3
d) požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry, .....	3
e) požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení, .....	3
f) požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.), .....	4
g) klimatické podmínky pro staveniště a stavbu - zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto), .....	4
h) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.), .....	4
i) požadavky na stavební fyziku, .....	4
j) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi, .....	5
k) provozní režim stavby nebo zařízení - trvalý, občasný, nepřerušovaný, .....	5
l) návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení, .....	5
m) požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí, .....	5
n) požadavky ochrany životního prostředí, .....	5
o) požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz, .....	5
p) požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí, ....	5
q) stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.), .....	5
r) změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod., .....	5
s) vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.), .....	5
t) požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení, .....	6
u) požadavky požárně bezpečnostního řešení, .....	6
v) požadavky na výrobky. ....	6

a) popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace.  
Jedná se o jednostupňový prováděcí projekt, předmětem dokumentace je rekonstrukce instalací ZTI, slaboproudu a silnoproudu a související stavební úpravy, které nevyžadují stavební povolení.

b) seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání.

Projektová dokumentace „Mateřská škola pro 40 dětí v Muglinově, OKR Báňské projekty Ostrava, stupeň SP, 7/1980

Projektová dokumentace „Rozšíření kapacity mateřské školky na ulici Komerční, Stavební a rozvojová s.r.o., stupeň DSP, 10/2007

Wyhláška č. 146/2024 Sb. *Wyhláška o požadavcích na výstavbu*

ČSN 73 0532	Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků - požadavky
CSN EN 14891:2008 (72 2430)	Lité vodotěsné výrobky pro použití pod lepené keramické obklady – Požadavky, metody zkoušení, posuzování shody, klasifikace a označování
CSN EN 13813:2003(72 2481)	Potěrové materiály a podlahové potěry – Potěrové materiály – Vlastnosti a požadavky
ČSN 73 3130	Stavební práce. Truhlářské práce stavební - základní ustanovení.
ČSN 73 3451	Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů.
ČSN 73 3610	Navrhování klempířských konstrukcí
CSN EN 13914-1(73 3710)	Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – část 1: Vnější omítky
CSN EN 13914-2 (73 3710)	Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky.
ČSN 73 3450	Obklady keramické a skleněné.
ČSN 73 8101	Lešení - společná ustanovení.
ČSN 73 8107	Trubková lešení.
ČSN 74 3305	Ochranná zábradlí
ČSN 74 4505	Podlahy - společná ustanovení
CSN EN 13964(74 4521)	Zavěšené podhledy - Požadavky a metody zkoušení
ČSN 74 6401	Dřevěné dveře - základní ustanovení
ČSN 74 6501	Ocelové zárubně - společná ustanovení

c) členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení.

Stavba je koncipována jako jeden stavební objekt SO 01 MŠ Komerční.

d) požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry.

Předmětem projektové dokumentace je stávající objekt mateřské školy, navrženými stavebními úpravami se nemění účel objektu, jeho funkční náplň ani základní parametry.

e) požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení.

Předmětem stavebních úprav jsou následující stavební úpravy:

### **Podhledy**

Na chodbách a v hernách jsou navrženy nové akustické podhledy se svěšením 100 mm, nad podhledem je navržena minerální akustická izolace tl. 50 mm. Jedná se o bezesparý akustický podhled na konstrukci z profilů CD (á 600 mm). Perforované sádkartonové desky formátu 1200 x 2400 mm, tl. 12,5 mm, o hmotnosti 8 kg/m<sup>2</sup>, RH 70%, třídy reakce na ohně A2-s1,d0. Šestihránná perforace o průměru 12 mm (v čtvercových skupinách 470,4 x 470,4 mm), podíl děrované plochy 15%; s technologií pro snížení hladiny Formaldehydu v ovzduší až o 70% po dobu 50 let. Omyvatelné vlhkou houbou. Vhodné pro každodenní čištění a luxování. Povrch možno renovovat novým nátěrem.

## Podlahy

### Podlaha z keramické dlažby

Navrženy jsou vysoce slinuté dlaždice s matným povrchem, v sociálním zařízení s velmi nízkou nasákavostí (do 0,5 %). Lepení dlažby systémovou flexibilní lepicí maltou (směs cementů s minerálními plnivy a modifikátory). Spárování dlažby bude provedeno epoxidovou spárovací hmotou - chemicky odolná dvousložková epoxidová spárovací hmota s minerálními plnivy včetně možností probarvení, pevnost v tahu > 2,2 mpa. Keramické sokly budou provedeny jako zapuštěné, zalícované se stěnou.

Budou dodrženy požadavky na skluznost keramické dlažby, které jsou dány pro prostory škol a školek následovně:

Prostor	R	V
Vstupní prostory, chodby, haly	R9	
Třídy, učebny	R9	
Schodiště	R9	
Toalety, umývárny	R10	
Školní dvůr, dětské hřiště	R11 nebo R10	V4

### PVC

Na penetrovaný rovný podklad bude provedeno nalepení PVC v rolích, vhodného pro školská zařízení s třídou zátěže 33 – veřejné prostory s velmi intenzivním používáním.

### Koberce

Na penetrovaný rovný podklad bude provedeno nalepení koberce v rolích, vhodného pro školská zařízení s třídou zátěže 33 – veřejné prostory s velmi intenzivním používáním.

### Vnitřní omítky

Omítky jsou navrženy jako jednovrstvé vápenné štukové. Finální povrchová úprava bude bílou výmalbou.

### Keramické obklady

V hygienickém zázemí ve vybraných místnostech je navržen nový keramický obklad. Pod keramickým obkladem bude aplikována dvousložková hydroizolace. Armovací vrstva bude napenetrována disperzní nanopenetrací (koncentrát). Pro vyztužení vnitřních rohů bude použit rohový výztužný pás.

### Vnitřní dveře

Budou zachovány stávající dveře, je navržen pouze nátěr stávajících ocelových zárubní.

f) požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.).

Parametry stavby nebudou navrženými stavebními úpravami měněny.

g) klimatické podmínky pro staveniště a stavbu - zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto).

Výpočtové parametry nebyly určeny, jelikož se jedná o stávající objekt a kapacity objektu ani jeho tepelné technické vlastnosti nejsou měněny.

h) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.).

Bilance stavby nebyly vyčísleny, jelikož se jedná o stávající objekt a kapacity objektu nejsou měněny.

i) požadavky na stavební fyziku.

Požadavky na stavební fyziku nebyly specifikovány, jelikož se jedná o stávající objekt a jeho tepelné technické vlastnosti nejsou měněny.

j) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi.

Nebyly specifikovány, jelikož se jedná o stávající objekt a nemění se způsob hospodaření s energiemi.

k) provozní režim stavby nebo zařízení - trvalý, občasný, nepřerušovaný.

Jedná se o stavbu s trvalým provozem v pracovní dny od 6:00 do 16:30.

l) návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení.

Jedná se o stávající objekt.

m) požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí.

Netýká se této stavby.

n) požadavky ochrany životního prostředí.

Nebyly stanoveny.

o) požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz.

Nebyly stanoveny.

p) požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí.

Navržené stavební úpravy nemají vliv na přístupnost objektu.

q) stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.).

Navržené stavební prvky a konstrukce musí splňovat požadavky na:

- akustické vlastnosti dle normy ČSN 73 0532:2020 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních konstrukcí a výrobků – Požadavky.
- světelně technické vlastnosti dle normy ČSN 73 0580 „Denní osvětlení budov“ Část 3: Denní osvětlení škol

Vzhledem k rozsahu navržených stavebních úprav nebyly další normativní požadavky stanoveny.

r) změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod..

Před zahájením prací bude provedeno vyklizení objektu v dotčené části od veškerého zařízení, zařizovacích předmětů, technologie, rozvodů.

Postup bouracích prací

- Vyklizení dotčených částí objektu a uložení vybavení interiéru v kontejnerech před objektem
- Odpojení rozvodů v dotčených částech. U rozvodů bude ověřena jejich funkčnost, rozvody k ponechaným funkčním částem objektu budou zachovány a bude zajištěna jejich ochrana.
- Budou demontovány koncové prvky slaboproudu.
- Demontáž koncových prvků silnoproudu.
- Demontáž vybraných podhledů.
- Demontáž VZT.
- Demontáž dřevěných krytů topných těles.
- Demontáž litinových topných těles.
- Odstranění stávajících nášlapných vrstev vybraných podlah.
- Odstranění vybraných stávajících omítek a keramických obkladů.

Po bouracích pracích budou navazovat další stavební práce.

s) vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.).

Do vnější obálky objektu nebude zasahováno, vnější vlivy nejsou tedy v projektové dokumentaci řešeny.

t) požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení,

V rámci projektové dokumentace nejsou navrženy nové zdroje hluku ani vibrací, ani není zasahováno do obálky budovy.

u) požadavky požárně bezpečnostního řešení,

Do požárně bezpečnostní řešení stavby není zasahováno.

v) požadavky na výrobky.

Požadavky na výrobky jsou podrobně specifikovány ve výpise prvků – viz výkresová část PD.